

# Eladó Téglalakás, 54 m<sup>2</sup>, Siófok

**65 500 000 Ft** ( ~163 073 € )



**Adatlap sorszáma:** #718300015

**Szobák:** 2

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Új építésű

**Külső állapot:** Kiváló

**Fűtés:** Hőszivattyú

**Építés éve:** 2023

**Kilátás:** Udvari

**Tájolás:** Északnyugat

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 - 400 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Telken belül nem fedett beállón

**Bútorozottság:** Bútorozott

**Akadálym.:** Részben akadálymentesített

## Az Ön kapcsolattartója:



**Nagy László**

Irodavezető

+36 20 491-4470

nagylaszlo.message@gmail.com

\*\*\*A Zet- Home Ingatlaniroda ajánlatában. \*\*\*

\*Ragyogó lehetőség tárul Ön elé Siófok egy nyugodt és keresett részén, ahol egy belső kétszintes lakás várja új gazdáját:

- Ez a gyönyörű otthon 2022-ben épült, és ragyogó állapotban van, kifinomult stílussal és modern kényelemmel.

- A háromlakásos sorház szélső lakása/önálló helyrajzi számmal rendelkezik /amely egy festői saját kerttel büszkélkedik, így Önnek lehetősége nyílik a nyugodt pillanatokra és a magánélet élvezetére.

- Az ár magában foglalja a felszíni autóbeállót, hogy Önnek ne kelljen aggódnia a parkolás miatt, valamint egy saját használatú kertrészt tárolóval, hogy minden holmija rendben és rendezetten maradjon.

- Alacsony fenntartási költségekkel jár (H-tarifa, nincs közös költség), így a pénzügyi terhek minimalizálása érdekében számos lehetősége van.

Elhelyezkedése kiváló:

- A legközelebbi szabadstrand mindössze 1500 méterre található, ami gyalogosan vagy biciklivel könnyedén megközelíthető, vagy akár autóval is